

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 26 DE
ENERO DE 2010.**

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 2396/2005-0701, conceder licencia de obras a M R A, para legalización de ampliación de 25 m2 de garaje de vivienda unifamiliar aislada y garaje en semisótano sito en C/ Sierra del Taibilla, 29, de la urbanización "La Alcayna". Se concede la licencia solicitada de legalizar 25 m2 de ampliación de garaje. El resto del mismo no es legalizable, por lo que procede la incoación de expediente de disciplina urbanística.

B) Expediente 1288/2009-0701, conceder licencia de obras a COMUNIDAD DE PROPIETARIOS MIRADORES DE ALTORREAL, para reparación de área de piscina y jardines sita en urbanización "Mirador", de "Altorreal".

C) Expediente 1771/2009-0701, conceder licencia de obras a F J M, para legalización de ampliación de vivienda unifamiliar en solar sito en C/ Reyes Católicos, nº 66.

D) Expediente 61/2010-0701, conceder licencia de obras a EDIFICIO PLAZA EUROPA, S L, para construcción de edificio de aparcamientos, locales de uso terciario y plaza pública en Plaza de Europa.

E) Expediente 777/2007-0701, aceptar la renuncia de E S G, a la licencia de obras concedida en fecha 25 de septiembre de 2007 para construcción de 4 viviendas y garajes en c/ Vázquez de Mella y c/ Consolación.

F) Expediente 25/2009-0709, obras sin licencia realizadas por A S C consistentes en vivienda de 42 m2 en polígono 44, parcela 39 de Campotéjar Baja. Imponer una sanción urbanística por importe de 7.980,00€.

G) Expediente 454/2009-0709, obras sin licencia realizadas por J H G consistentes en piscina de 20 m2 en polígono 16, parcela 168 de Ribera de Molina. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.482,00€.

H) Expediente 965/2009-0709, obras sin licencia realizadas por PROMOCIONES PROTECMUR, S.L., consistentes en exceso de 35 m2 de muro de vallado incumpliendo altura máxima en parcela 23, C/ Sierra de Salinas, de la urbanización "La Alcayna". Imponer una sanción urbanística por importe de 273,00€.

I) Expediente 1197/2009-0709, obras sin licencia por importe de C B J consistentes en vivienda de 42 m2 y piscina de 42 m2 en polígono 5, parcela 250 de Hoya del Fenazar. Imponer una sanción urbanística por importe de 6.703,20€.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar la certificación núm. 15 de las obras de "Centro de interpretación de la Muralla Árabe y Archivo Histórico Municipal. Molina de Segura (Murcia)". Contratista adjudicatario, PLODER-UICESA "LA MURALLA U.T.E." por importe de 570.078,79€.

B) Aprobar la certificación núm. 8 de las obras de "Construcción de Centro de Atención a la Infancia en La Alcayna, de Molina de Segura". Contratista adjudicatario, JARQUIL ANDALUCÍA, S.A., por importe de 66.723,15€.

C) Expediente 1656/2009-4620, subvenciones para pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Conceder las subvenciones a los beneficiarios que se indican de acuerdo con el detalle: ANEXO I.

D) Expediente 1657/2009-4620, subvenciones para pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Subsanan error detectado en las subvenciones concedidas a los beneficiarios que se indican de acuerdo con el detalle: ANEXO I.

E) Expediente 2/2009-4602-01, desestimar el recurso de reposición interpuesto por ANA NAYA GARCÍA, S.L., contra el acuerdo adoptado por Junta de Gobierno Local de fecha 24/11/2009, por el que se desestima la solicitud de exención del Impuesto sobre Actividades Económicas, por no cumplir el requisito de financiación "íntegramente con fondos públicos".

F) Aprobar fraccionamiento de pago de ICIO y Escombros de 2010 solicitado por la mercantil EDIFICIO PLAZA EUROPA, S L por importe de 287.430,00 €.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Expediente 18/2010-1030-17, obras de "Recuperación ambiental e integración en el casco urbano de La Rambla de Los Calderones de Molina de Segura (Murcia) "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad 2010". Aprobar el Proyecto de Inversión que asciende a la cantidad de 1.072.974,14 € más el 16% de IVA, 171.675,86 €, total 1.244.650,00 €. Así mismo se prevé contratar los honorarios por redacción de proyecto que asciende a la cantidad de 26.954,01 € más el 16 % de IVA, 4.312,64 € total 31.266,65 € y de dirección de obra que asciende a la cantidad de 24.000 € más el 16% de IVA, 3.840 € total 27.840 €. Aprobar la Memoria Explicativa del Proyecto Solicitar al Ministerio de Administraciones Públicas la financiación.

B) Expediente 19/2010-1030-14, obras de "Rehabilitación de auditorio en el término municipal de Molina de Segura (Murcia) "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010". Aprobar el Proyecto de Inversión que asciende a la cantidad de 86.224,09 €, más el 16 % de IVA, 13.795,95 €, total 100.019,94 €. Así mismo se prevé la reposición de las butacas del auditorio, para lo cual, se ha redactado la memoria explicativa del proyecto de Reposición de butacas en Auditorio del término municipal de Molina de Segura (Murcia) "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010", que asciende a la cantidad de 17.137,98 € más el 16% IVA, 2.742,08 €, total 19.880,06 €. Aprobar la Memoria Explicativa del Proyecto Solicitar al Ministerio de Administraciones Públicas la financiación.

C) Expediente 20/2010-1034-03, "Suministro de red de telecomunicaciones digitales IP en edificios municipales de Molina de Segura (Murcia) "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010". Aprobar el Proyecto de Inversión que asciende a la cantidad de 74.697 €, más el 16 % de IVA, 11.951,52 €, total 86.648,52 €. Aprobar la Memoria Explicativa del Proyecto. Solicitar al Ministerio de Administraciones Públicas la financiación.

D) Expediente 21/2010-1030-14, "Obras de construcción de colectores de drenaje de aguas pluviales en la antigua C.N. 301 (Avda. de Madrid, tramo Avda. García Lorca hasta calle El Almendro) de Molina de Segura (Murcia) "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010". Aprobar el Proyecto de Inversión que asciende a la cantidad de 344.631,15 €, más el 16 % de IVA, 55.140,98 €, total 399.772,13 €". Aprobar la Memoria Explicativa del Proyecto. Solicitar al Ministerio de Administraciones Públicas la financiación.

E) Expediente 232/2006-1030-08, "Construcción de un Centro de Interpretación de la Muralla Árabe y Archivo Histórico Municipal en Molina de Segura". Desestimar la reclamación de retención de créditos formulada por la mercantil Bortubo, S.A. contra créditos a favor de Ploder Uicesa, S A, habiendo de articularse dicha petición ante la jurisdicción civil.

F) Expediente 232/2006-1030-08, "Construcción de un Centro de Interpretación de la Muralla Árabe y Archivo Histórico Municipal de Molina de Segura". Desestimar la reclamación de retención de créditos formulada por la mercantil Hormigones Domingo Giménez, S.A. contra créditos a favor de Ploder Uicesa, S A, habiendo de articularse dicha petición ante la jurisdicción civil.

G) Expediente 232/2006-1030-08, "Construcción de un Centro de Interpretación de la Muralla Árabe y Archivo Histórico Municipal en Molina de Segura". Autorizar la cesión de los derechos y obligaciones del contrato de obra a favor de la mercantil CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S L.

H) Expediente 163/2008-1030-15, "Construcción edificio de Policía Local en Avda. Río Segura de la urbanización de La Alcayna de Molina de Segura (Murcia)". Desestimar la reclamación de retención de créditos formulada por la mercantil Cotexmur, S A contra créditos a favor de Ploder Uicesa, S A, habiendo de articularse dicha petición ante la jurisdicción civil.

I) Expediente 256/2007-1030-04, "Contratación de las atenciones complementarias y extraordinarias de ayuda a domicilio (atención personal fines de semana y días festivos 2008)". Denunciar la contratación y dar por concluida la relación contractual con AYUDA A DOMICILIO DE MOLINA DE SEGURA, S L L que finaliza el próximo 28 de febrero de 2010.

J) Expediente 20/2008-1030-02, "Servicio de programación y gestión de salas de exposiciones municipales "Molina de Segura". Denunciar el servicio y dar por concluida la relación contractual con A M T que finaliza el próximo 31 de marzo de 2010.

K) Expediente 12/2009-1030-03, "Servicios de conserjería, control de accesos, mantenimiento y limpieza a prestar en el pabellón polideportivo cubierto del I.E.S. Francisco de Goya de Molina de Segura (Murcia)." Denunciar los servicios y dar por concluida la relación contractual con FERROVIAL SERVICIOS, S A que finaliza el próximo 31 de marzo de 2010.

L) Expediente 108/2009-1030-02, "Servicio para la asistencia en la redacción de los proyectos de reparcelación y urbanización del ámbito ZEP-M1 (Casa Ros) de Molina de Segura." Adjudicar provisionalmente el servicio a J M V M en la cantidad de 59.500 € más el 16% de IVA, total 69.020 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento negociado sin publicidad y por un solo criterio.

M) Expediente 109/2009-1030-02, "Servicio para la asistencia en la redacción de los proyectos de reparcelación y urbanización del ámbito ZEP-ER1 (El Romeral) de Molina de Segura". Adjudicar provisionalmente el servicio a OFICINA TÉCNICA DE MOLINA PROYECTOS, S.L.P. en la cantidad de 57.000 € más el 16% de IVA, total 66.120 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento negociado sin publicidad y por un solo criterio.

N) Expediente 110/2009-1030-02, "servicio para la redacción, adecuación y modificación del proyecto de urbanización del ámbito PEI.M1 (antiguo PERI 7) de Molina de Segura". Adjudicar provisionalmente el servicio a EUGEMAR, S.L. en la cantidad de 58.700 € más el 16% de IVA, total 68.092 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento negociado sin publicidad y por un solo criterio.

O) Expediente 111/2009-1030-02, "Servicio para la asistencia en la redacción de los proyecto de reparcelación y urbanización del ámbito ZEP-ER6 (Casa del Cura) de Molina de Segura". Adjudicar provisionalmente el servicio a J M V M en la cantidad de 59.500 € más el 16% de IVA, total 69.020 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento negociado sin publicidad y por un solo criterio.

P) Expediente 112/2009-1036, "Contrato privado mediante regulación armonizada de los seguros de responsabilidad patrimonial, daños al patrimonio municipal, accidentes, vida y flota de vehículos del Ayuntamiento de Molina de Segura, periodo 2010-2011". Aprobar el gasto por importe de 250.006,12 € (IVA incluido). Modificar los acuerdos primeros tanto de la adjudicación provisional, de fecha 3 de diciembre de 2009, como de la adjudicación definitiva, de fecha 23 de diciembre de 2009.

Q) Expediente 127/2009-1030-01, "Servicio técnico de gestión del espacio joven "El Sótano" para el año 2010 del Ayuntamiento de Molina de Segura". Aprobar el gasto por importe de 14.655,17 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 17.000 euros. Adjudicar a D C G.

R) Expediente 129/2009-1030-01, "Asesoría de sexualidad para jóvenes 2010 del Ayuntamiento de Molina de Segura". Aprobar el gasto por importe de 9.913,79 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 11.500 euros. Adjudicar a C T P.

S) Expediente 118/2009-1030-02, Proyecto dieta sana en centros escolares de Molina de Segura". Aprobar el gasto. Adjudicar definitivamente el contrato a A Q R en la cantidad de 23.363,74 euros más el 7% de IVA, resultando un total de 24.999,20 euros.

A) Escrito recibido del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Murcia, procedimiento abreviado núm. 822/2009, seguido a instancia de V M G contra el Ayuntamiento de Molina de Segura sobre responsabilidad patrimonial. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

B) Escrito recibido del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Murcia, procedimiento abreviado núm. 11/2010, seguido a instancia de I R R contra el Ayuntamiento de Molina de Segura sobre sanción urbanística. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

C) Escrito recibido del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3 de Murcia, procedimiento abreviado núm. 579/2009, seguido a instancia de la mercantil XFERA MÓVILES, S.A., contra el Ayuntamiento de Molina de Segura sobre desestimación por silencio administrativo de recursos de reposición contra liquidaciones tributarias de los trimestres 1º, 2º, 3º y 4º de 2009 de la tasa de ocupación de subsuelo, suelo y vuelo de dominio público local por empresas prestadoras del servicio de telefonía móvil, por importe total de 2.265,36 euros. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

D) Sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Murcia, Sección Primera, por la que desestima el recurso de apelación interpuesto por Grupo Séptimo Alacant, S.L., contra la sentencia nº 466 de 12 de junio de 2007, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 6 de Murcia en los autos de procedimiento abreviado 576/2006, que desestimó la demanda interpuesta por la apelante contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 11 de julio de 2006, relativo a la revocación de licencia de apertura.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

NOVENO - PROPUESTAS

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

*Molina de Segura, 17 de febrero de 2010.
La Secretaria General del Ayuntamiento*

Ma Dolores Martín - Gil García.